**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 59**

п.Зональная станция 30.08 2006 г. «31» января 2007г.

**15-е собрание I-ого созыва**

О внесении изменений

в систему расчетов арендной платы

В связи с необходимостью проведения капитального ремонта здания администрации

**Совет Зональненского сельского поселения решил:**

1. Установить с 01.07.2006 г. базовую ставку арендной платы за помещение, расположенное в здании администрации Зональненского сельского поселения, занимаемое филиалом Акционерного коммерческого Сберегательного банка РФ (ОАО) Томским ОСБ № 8616, в размере 800 руб. за один квадратный метр площади без учета налога на добавленную стоимостьв размере 500 руб. в год за один квадратный метр площади без учета налога на добавленную стоимость.
2. Для определения размера арендной платы за пользование нежилыми помещениями установить коэффициент вида деятельности (Кв.д.) и коэффициент удаленности (Куд.).
3. Установить, что:
4. Арендная плата перечисляется арендатором платежными поручениями на текущий счет по учету доходов в Управление Федерального казначейства по Томской области (на ОКАТО Администрации Зональненского сельского поселения) до 10 числа следующего за отчетным.

Расчет величины арендной платы производит экономически-финансовый орган по следующей формуле:

Ап=(S \* Сбаз. \* Кв.д.\*Куд.)/12

Где Ап –среднемесячная арендная плата;

S- площадь арендуемых помещений;

Сбаз. – базовая ставка годовой арендной платы;

Кв.д.- коэффициент вида деятельности арендатора (Приложение 1).

Куд. - коэффициент удаленности 1,3 (приложение 2).

* 1. . Ответственность, заключение договоров и контроль за выполнением их условий возлагается на ведущего специалиста по финансово - экономическим вопросам Коваль О.П.

4. Опубликовать данное решение в официальном издании – «Информационный бюллетень муниципального образования «Зональненское сельское поселение».

1. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на специалиста по финансово-экономическим вопросам Коваль О.П..

Председатель Совета

Зональненского сельского поселения О.И. Дмитриев

Глава поселения(Глава администрации) П.Н. Цюрик