

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 23 » ноября 2018

№ 249

О назначении публичных слушаний
по вопросу раздела земельного участка
и разрешения на отклонение от минимального
размера земельного участка в п. Зональная Станция

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО «Зональненское сельское поселение», утверждённым Решением Совета Зональненского сельского поселения № 43 от 10.06.2015г. «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Зональненское сельское поселение», Федеральным законом от 16.09.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением совета Зональненского сельского поселения от 26.09.2013г. № 62 «О положении о публичных слушаниях в Муниципальном образовании «Зональненское сельское поселение», руководствуясь Уставом Муниципального образования «Зональненское сельское поселение», на основании полученного заявления Серебренниковой И. Л. вх.01-37-864 от 12.11.2018г. о разделе земельного участка и о возможности отклонения от минимального размера земельного участка с кадастровым номером: 70:14:0300092:1097, расположенном по адресу: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Радужный», уч. 153, на два земельных участка по 7,5 соток, относящийся к территориальной зоне: жилая зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (коттеджами) – Ж-1;

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам разрешения раздела земельного участка на два земельных участка и о возможности отклонения от минимального размера земельного участка на основании заявления Серебренниковой И. Л. вх.01-37-864 от 12.11.2018г. в связи с тем, что при разделе земельного участка на два земельных участка кадастровым номером: 70:14:0300092:1097, расположенном по адресу: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Радужный», уч. 153 уменьшается предельный минимальный размер земельного участка, относящийся к территориальной зоне: жилая зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (коттеджами) – Ж-1, где минимальная площадь земельного участка 1000 кв.м.

2. Комиссии по землепользованию и застройке Администрации Зональненского сельского поселения провести «14»_декабря_2018г. в 11-00 часов публичные слушания по адресу: 634507, Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10, кабинет 1.

3. Определить местонахождение комиссии по землепользованию и застройке Администрации Зональненского сельского поселения по адресу: 634507, Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10, адрес электронной почты: mail@admzsp.ru, контактный телефон: 923-969.

4. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний специалиста 1 категории по управлению земельными и лесными ресурсами Администрации Зональненского сельского поселения – Трифонову Ирину Геннадьевну, тел. 8 (3822) 923-777

5. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие

границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по землепользованию и застройке Администрации Зонального сельского поселения свои предложения по вынесению на публичные слушания вопроса разрешения раздела земельного участка на два земельных участка и о возможности отклонения от минимального размера земельного участка. Предложения по вопросам землепользования и застройке Администрации Зонального сельского поселения и в комиссии по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по истреблению указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам вынесенным на слушания.

6. Управляющему делами Администрации Зонального сельского поселения Кирсанову Василию Александровичу опубликовать настоящее Постановление в периодическом официальном печатном издании органов местного самоуправления Зонального сельского поселения «Информационный бюллетень Зонального сельского поселения» и на официальном сайте Администрации Зонального сельского поселения поселения в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения
(Глава Администрации)

Е.А. Коновалова