

Муниципальное образование «Зональненское сельское поселение»

Администрация Зональненского сельского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 12 2018 г.

№ 271

О среднерыночной стоимости одного  
квадратного метра общей площади жилья  
по Зональненскому сельскому поселению

В целях улучшения жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в рамках реализации требований Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Томской области от 11.09.2007 № 188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Зональненскому сельскому поселению на 2019 год, подлежащую применению для расчета размера субвенций бюджету поселения в части расходов на приобретение жилых помещений для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения, в размере 67000 (шестьдесят семь тысяч) рублей.

2. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

Глава поселения  
(Глава Администрации)

Исполнитель  
Лебедь Светлана Валерьевна  
923-170



Е.А. Коновалова

## Расчёт

Обоснования средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Зональненское сельское поселение»

Описание объекта недвижимости	Стоимость объекта недвижимости, руб.	Стоимость 1 кв. м., руб.
<p style="text-align: center;">Объект № 1</p> <p>(однокомнатная квартира) (сайт <a href="https://www.avito.ru">https://www.avito.ru</a>) Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, панельный, 1комната, S-34 кв.м.</p>	2 170 000	63 823
<p style="text-align: center;">Объект № 2</p> <p>(двухкомнатная квартира) (сайт <a href="https://www.avito.ru">https://www.avito.ru</a>) Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, кирпичный, 2 комнаты, S-40 кв.м.</p>	2 700 000	67 500
<p style="text-align: center;">Объект № 3</p> <p>(однокомнатная квартира) (сайт <a href="https://www.avito.ru">https://www.avito.ru</a>) Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, кирпичный, 1комната, S-35 кв.м.</p>	2 400 000	68 571
<p style="text-align: center;">Объект № 4</p> <p>(жилой дом) (сайт <a href="https://tomsk.cian.ru">https://tomsk.cian.ru</a>) Томская область, Томский район, пос. Зональная Станция, кирпичный, 2 комнаты, S-52 кв.м.</p>	3 700 000	71 153
<p><b>Итого: средняя стоимость 1кв.м.</b></p>		<b>67 761,75</b>