



Муниципальное образование «Зональненское сельское поселение»

Администрация Зональненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» февраля 2023г.

№ 62/В

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы муниципального предприятия Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» по развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на 2024 – 2029 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципального предприятия Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» по развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области на 2024 – 2029 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Специалисту по общим вопросам (Заозеровой С. Н.) в срок не позднее 3 (трёх) календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить его в МП Зональненского сельского поселения «СКС» для разработки инвестиционной программы.
3. Рекомендовать МП Зональненского сельского поселения «СКС» разработать инвестиционную программу в порядке и срок, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия.
5. Опубликовать данное постановление в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» Зональненского сельского поселения и на официальном сайте МО «Зональненское сельское поселение» в сети «Интернет» (адрес сайта: www.admzsp.ru).
6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселения
(Глава Администрации)

Е.А. Коновалова

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы муниципального предприятия Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» по развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области на 2024 – 2029 годы

1. Общие положения

1.1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы по развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» Томского района Томской области на период 2024 – 2029 годов разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», положениями Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», с учетом схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение», утвержденной постановлением от 25.03.2019 № 67.

1.2. Техническим заданием определяются цели и задачи Инвестиционной программы на период 2024-2029 годов, определяются условия и исходные данные для разработки Инвестиционной программы.

1.3. Целями разработки и реализации Инвестиционной программы является:

- повышение надежности, качества и энергетической эффективности работы систем холодного водоснабжения и водоотведения, улучшение качества предоставления услуг холодного водоснабжения и водоотведения и экологической ситуации на территории муниципального образования «Зональненское сельское поселение»;

- создание в период действия Инвестиционной программы мощности и/или пропускной способности для подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым МП Зональненского сельского поселения «СКС»;

1.4. Задачами Инвестиционной программы являются:

- обеспечение потребности в услугах централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения населения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» при приросте численности населения в расчетный период 2024-2029 гг.;

- обеспечение технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» новых объектов;

- достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

- обеспечение соответствия качества питьевой воды установленным санитарным требованиям;

- обеспечение необходимой мощности и пропускной способности централизованных систем водоснабжения и водоотведения для подключения к этим системам новых объектов абонентов за счет реконструкции и строительства сетей, водозаборных узлов, канализационных насосных станций и иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение безопасности и надежности источников питьевого водоснабжения;

- обеспечение водоотведения всего объема сточных вод с соблюдением требований по степени их очистки до предельно допустимой концентрации с обеспечением обеззараживания очищенных сточных вод;

- обеспечение подключения (технологического присоединения) новых потребителей;

- инженерно-техническая оптимизация систем водоснабжения и водоотведения;

- перспективное планирование развития систем водоснабжения и водоотведения;

- обоснование финансирования мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации централизованных систем водоснабжения и водоотведения МО «Зональненского сельского поселения» с расчетом финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы;

- повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.

1.5. Разработку проекта Инвестиционной программы в соответствии с настоящим техническим заданием осуществляет МП Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» (ИНН 7014054979).

1.6. Для достижения целей и реализации задач Инвестиционной программы разработчику проекта Инвестиционной программы необходимо предусмотреть мероприятия по подготовке проектной документации на строительство и реконструкцию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения и получению положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

1.7. Инвестиционная программа должна соответствовать требованиям, изложенным в правилах разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное

водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

1.8. Мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения централизованной системы холодного водоснабжения и централизованной системы водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение», должны быть начаты не ранее 01.01.2024 и завершены не позднее 31.12.2027.

2. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, и территорий, на которых расположены такие объекты:

№ п/п	Территории и места (адреса) расположения подключаемых объектов	Планируемая площадь жилого фонда, кв.м	Объем необходимых нагрузок, куб.м/сут.	Сроки подключения
1.	мкр. «Радужный»			
2.	мкр. Красивый пруд			
3	Мкр. Перспективный			
4.	Мкр. Звездный (проезд Кедровый, ул. Звездная, ул. Раздольная и др.)			
5.	мкр. «Ромашка»			
6.	мкр. «Старый ипподром» (улицы Сибирская, Янтарная, Урожайная, Литейная			
7.	д. Позднеево			
8.	Ул. Первомайская, пер. Рождественский, пер. Березовый, Счастливая, Родниковая, Изумрудная, Светлая, Степановская, Дружная, пер.Дружный, Радужная, лазурная, Васильковая, Рябиновая, Вишневая, Чехова, пер. Сосновый, пер. Путевой			
9.	Земельные участки, предоставленные и планируемые к предоставлению с торгов:			
9.1				
9.2				
9.3				

9.4				
10.	Планируемые к строительству общеобразовательные и дошкольные образовательные организации			
10.1	Учреждение дополнительного образования (п. Зональная Станция)			
10.2	Учреждение детского дошкольного образования на 220 мест			
10.3	Учреждение детского дошкольного образования на 220 мест			
10.4	Спорткомплекс с бассейном или (или) катком			
10.5	ФАП д. Позднеево			
10.6	Учреждение дополнительного образования (д. Позднеево)			

* показатели не приводятся в отсутствие сведений о проектных параметрах планируемых к строительству объектов капитального строительства и (или) заключенных (находящихся в стадии заключения) договорах технического присоединения (технологического подключения) объектов к сетям централизованного водоснабжения и водоотведения.

3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения*

3.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель	Показатели			
				2024	2025	2026	2027
1.	Показатели качества воды						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель	Показатели			
				2024	2025	2026	2027
	производственного контроля качества питьевой воды						
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	Ед./100 км	0	0	0	0	0
3.	Показателями энергетической эффективности						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,82	10,82	10	10	5
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/куб.м	1,21	1,21	1,21	1,1	1,0

3.2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель	Показатели			
				2024	2025	2026	2027
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке,	%	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель	Показатели			
				2024	2025	2026	2027
	в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения						
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для ливневой системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1.	2.1. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед. в год/км	0	0	0	0	0
3.	Показателями энергетической эффективности						
3.1	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/куб.м	0	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных	кВт·ч/куб.м	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель	Показатели			
				2024	2025	2026	2027
	вод на единицу объема транспортируемых сточных вод						

* значения показателей на период 2024-2029 гг. приведены по данным, отраженным в Схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Зональненское сельское поселение» на период с 2024 по 2033 гг..

4. Перечень мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

4.1. Перечень мероприятий по объектам холодного водоснабжения:

4.1.1. Выполнение работ по капитальному ремонту/реконструкции следующих объектов:

4.1.1.1. в п. Зональная Станция:

- артезианские скважины № 3-97, 6-97 в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- ремонт (увеличение пропускной способности) водовода 1-го подъёма;
- приобретение и монтаж фильтров умягчителей на станцию обезжелезивания п. Зональная Станция;
- ремонт отмостки здания станции обезжелезивания п. Зональная Станция, ул. Полевая, 23 стр. 3;
- магистрального водовод от станции обезжелезивания п. Зональная Станция до ул. 40-лет Победы, 4;
- магистрального водовод по ул. Тихая от дома № 15 до № 11 в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- магистрального водовод по ул. Светлая от дома № 29 до № 43 в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- кольцевание водопроводных сетей от ул. Солнечная, 7 до ул. Зеленая, 10 в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- кольцевание водопроводных сетей от ул. Тихая, 25 до ул. Рабочая, 19/1, в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- кольцевание водопроводных сетей от ул. Молодежная, 26 до ул. Тихая, 31 в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- кольцевание водопроводных сетей по пер. Октябрьскому пер. Лесной до ул. Светлая в п. Зональная Станция Томского района Томской области;
- магистрального водовод по ул. 40 лет, Победы от ВК напротив дома по ул. Солнечная, 17 до ВК напротив дома по ул. 40 лет, Победы, 1;
- магистрального водовод по пер. Аграрному от ВК напротив дома по ул. Совхозная, 16 до пер. Аграрный, 6;
- магистрального водовод по ул. Тихая от ВК (пересечение ул. Тихая и ул. Светлая) до ул. Тихая, 46;

- магистрального водовод по ул. Солнечная от дома № 7 по нечетной стороне до дома № 15 с закольцовкой по ул. Тихая;
- магистрального водовод по ул. Тихая от ул.Тихая,15 до ВК по ул. Солнечная (напротив ж/д ул.Тихая,2);
- магистрального водовод от ВК напротив МКД ул. Строительная до Водонапорной башни ул. Лесная;
- магистрального водовод по пер. Октябрьскому от ВК возле водонапорной башни (Лесная – Октябрьская) до ВК на пересечение пер. Октябрьский - ул. Светлая;
- магистрального водовод по ул. Тихая от ул. Строительная до ВК по ул. Светлая;
- магистрального водовод от ул.Совхозная,8 до ул.Совхозная,22 (перекресток ул. Тихая – ул. Совхозная);
- магистрального водовод по ул. Светлая от дома № 2 до дома № 10 (с подключением к ул. Тихая);
- магистрального водовод по ул. Совхозная от дома № 22 по четной стороне до дома № 1 с подключением к существующему колодцу;
- магистрального водовод по ул. Молодежная от дома № 10 по четной стороне до дома № 1 и далее до переулка;

4.1.1.2. д. Позднеево:

- магистрального водовод от ВК по ул. Дачная до ВК по ул. Центральная;
- магистрального водовод по ул. Центральная от ВК напротив дома № 25 по четной стороне до ул. Центральная, 30;
- магистрального водовод по ул. Центральная от дома № 23 до ул. Центральная, 9
- водозаборная артезианская скважина № 44/71 в д.Позднеево, Томского района Томской области;
- приобретение, монтаж, подключение к системе водоснабжения и автоматизация процессов резервуара чистой воды объемом 40 м3 на станции обезжелезивания д.Позднеево;
- кольцевание водопроводных сетей от ул.Центральная,39 до ул.Дачная,20 в д.Позднеево Томского района Томской области;
- по ул. Центральная, от дома №22 до 39 в д.Позднеево Томского района Томской области.
- установка пожарных гидрантов – 3шт в соответствии с нормативными радиусами охвата

4.1.2. Проектирование и строительство:

4.1.2.1. п. Зональная Станция:

- водозаборная скважина с павильоном, обвязкой, регистрацией и подключением к водоводу первого подъема,
- водопроводных сетей мкр. «Радужный»,
- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Старый ипподром»,
- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Звездный»,
- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Энергетик»,
- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Ромашка»,
- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Красивый пруд»,
- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Приозерный»,

- водопроводных сетей (кольцевая) мкр. «Первомайский»,

4.1.2.2. д. Позднево:

- водозаборная скважина с павильоном, обвязкой, регистрацией и подключением к водоводу первого подъёма

- водопроводных сетей.

4.2. Перечень мероприятий по объектам водоотведения:

- замена ветхих сетей на новые с целью замедления старения имущества и повышения надёжности,

- реконструкция и замена колодцев на основании результатов инвентаризации на всей протяженности сетей водоснабжения и водоотведения.

5. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, достигаемые в результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Мероприятия по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения						
			Строительство сетей водоснабжения в целях подключения объектов	Строительство сетей водоснабжения до ул.	Реконструкция воловола от	Реконструкция водопроводной линии по ул.	Реконструкция воловола	Реконструкция сооружений	Строительство сетей водоснабжения для подключения к централизованной системе водоснабжения
1.	Показатели качества системы водоснабжения								
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не	%	0	0	0	0	0	0	0

	соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды								
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности системы водоснабжения								
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации,	ед./ км	0	0	0	0	0	0	0

	осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год								
3.	Показатели энергетической эффективности системы водоснабжения								
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт* ч/куб . м							
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт* ч/куб . м							

6. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения, достигаемые в результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Мероприятия по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения			
			Реконструкция	реконструкция	Реконструкция	Ре реконструкция участка канализационного коллектора
1.	Показатели качества системы водоотведения					
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности системы водоотведения					
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./к м	0	0	0	0
3.	Показатели энергетической эффективности системы водоотведения					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт* ч/ку б.м				
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт* ч/ку б.м				

7. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного

характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по защите строящихся (реконструируемых) объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций предусматриваются проектной документацией на строительство (реконструкции) объектов водоснабжения и водоотведения.

Инженерно-технические мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения предусматриваются в соответствии с обязательными требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1467, в том числе в отношении отдельных категорированных объектов водоснабжения и водоотведения, включенных в перечень объектов водоснабжения и водоотведения.

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 -31.12.2027