

Протокол

Проведения публичных слушаний по рассмотрению Проекта строительства линейного объекта «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мелиоративная, д. 10/1, стр. 2»

п. Зональная Станция

29.07.2016г.

Место проведения: п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10

Администрация Зональненского сельского поселения

Начало: 17 часов 00 минут

Председатель публичных слушаний - Гусев Евгений Владимирович (Глава Зональненского сельского поселения);

Ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – Валькова Валерия Юрьевна (специалист 1 категории по управлению земельными и лесными ресурсами Администрации Зональненского сельского поселения);

Секретарь публичных слушаний – Ахрямкина Ольга Ивановна (Делопроизводитель Администрации Зональненского сельского поселения).

Присутствовали:

Ипатова Дарья Витальевна – представитель ООО «Контур»;

Гусев Евгений Владимирович – Глава Администрации Зональненского сельского поселения

Валькова В.Ю.: Добрый день! Сегодня проводим публичные слушания по проекту строительства линейного объекта «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мелиоративная, д. 10/1, стр. 2». Предложений и замечаний по проекту строительства линейного объекта «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мелиоративная, д. 10/1, стр. 2», размещенные на официальном сайте МО «Зональненское сельское поселение» и в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» не поступало. Публичные слушания были назначены Постановлением Главы поселения (Глава Администрации) от 12.07.2016 г. №245 на 29 июля 2016 года на 17-00 часов.

Предлагаю выбрать членов Счетной комиссии из присутствующих граждан (3 человека):

- Горлова Ю.Е. – Председатель комиссии;
- Валькова В.Ю.
- Ковальчук Г.Л.

Слово предоставляется представителю ООО «Контур».

Ипатова Д.В.: Добрый день! Сегодня мы хотим представить проект строительства линейного объекта «Газопровод к нежилому сооружению»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«ГАЗОПРОВОД К НЕЖИЛОМУ СООРУЖЕНИЮ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО
АДРЕСУ: ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОМСК, ПОС. ПРЕДТЕЧЕНСК, УЛ.
МЕЛИОРАТИВНАЯ, Д. 10/1, СТР. 2»**

Документация по планировке территории, разработана для строительства линейного объекта: «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, пос. Предтеченск, ул. Мелиоративная, д.10/1, стр. 2».

Основанием для разработки проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания является Техническое задание (Приложение к Договору № 9733 от 09.10.2015 г.).

Заказчиком работ является ООО «Газпром газораспределение Томск».

Основной задачей проекта является установления границ земельного участка,

Посредством проекта установлены красные линии - границы земельных участков, в пределах которых и будет производиться строительство газопровода.

Проектируемые красные линии совпадают с границей охранной зоны объекта, ограниченной условными линиями, проходящими в обе стороны от оси трассы объекта. Полоса временного (на период строительства) отвода земель, ограничена условными линиями, проходящими в обе стороны от оси проектируемого объекта.

Проектирование улиц и внутриквартальных проездов проектом не предусматривается.

Территория разработки проекта планировки и межевания расположена на землях населенного пункта п. Зональная Станция, в границах кадастрового квартала 70:14:0300092, 70:21:0200050, границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории Томской области.

Формирование земельного участка для строительства объекта «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, пос. Предтеченск, ул. Мелиоративная, д.10/1, стр. 2», осуществлялось из земель государственной собственности, не закрепленной за конкретными лицами.

По материалам Генерального плана Муниципального образования «Зональненское сельское поселение», утвержденного Решением № 38 от 29.04.2015 г., не содержатся сведения об объекте «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, пос. Предтеченск, ул. Мелиоративная, д.10/1, стр. 2».

Образуемый земельный участок попадает в зону с особыми условиями использования территории (охранная зона) газопровода - отвода к котельной ОАО "Томскнаб" газопровода от АГРС-АГНКС до АГНКС-1 г. Томска газопровода Парабель-Кузбасс (сооружение, назначение: нежилое, инв. № 69:254:001:005273860). Согласование на размещение объекта в охранной зоне получено.

Сведения о земельных участках, необходимых для строительства и размещения объекта

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Отсутствует (документы по постановке на КГУ находят в кадастровой плате)
Адрес (описание местоположения)	Российская Федерация, Томская область, томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Мелиоративная, д.10/1, стр.2
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь, м²	115
Система координат	МСК 70, зона 4
Итого размещения объекта, м²	115

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Спасибо за внимание!

Валькова В.Ю.: Переходим к голосованию.

На голосование ставится вопрос об утверждении проекту строительства линейного объекта «Газопровод к нежилому сооружению, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, пос. Предтеченск, ул. Мелиоративная, д.10/1, стр. 2»:

- Поддержать Проект строительства «Газопровод к нежилому строению»;
- Отклонить Проект строительства «Газопровод к нежилому строению»;
- Воздержаться.

Всем большое спасибо!

Результаты голосования:

Всего проголосовало 5 человек, из них:

«Поддержать» - 5 голосов;

«Отклонить» - 0 голосов;

«Воздержаться» - 0 голосов

Председатель публичных слушаний

Е.В. Гусев

Ответственный по публичным слушаниям

В.Ю. Валькова

Секретарь публичных слушаний

О.И. Ахрямкина