****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

Администрация Томского района

**Управление территориального развития**

**ПРИКАЗ**

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении схемы**

**расположения земельных участков**

**на кадастровом плане территории**

На основании заявления № 28-03-1600/24-0-0 от 14.03.2024 Администрации Зональненского сельского поселения (ОГРН: 105700143122, ИНН: 7014044339) адрес местонахождения: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция,   
ул. Совхозная, 10), и приложенных к нему документов для утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь статьей 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, частями 4 и 5 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 43 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», принято решение:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 2070 кв.м с видом разрешенного использования - для эксплуатации многоквартирного дома из категории земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, муниципальное образование «Зональненское сельское поселение»,   
п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 4.

2. Установить, что часть земельного участка расположена в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 70:14-6.2279 (Публичный сервитут для проезда).

3. Администрация Зональненского сельского поселения или кадастровый инженер имеют право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

4. Срок действия настоящего решения составляет два года.

Заместитель Главы Томского района –

начальник Управления территориального развития А.А. Ткачук

Дарья Сергеевна Куровская

58 91 41

**Лист согласования**

к приказу Управления территориального развития

Администрации Томского района

Об утверждении схемы

расположения земельного участка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.**  **должность** | **Виза** | **Дата** поступления  на согласование | **Дата**  исполнения | **Приме-**  **чание** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Председатель Комитета по формированию земельных участков – А.В. Ушакова |  |  |  |  |
| Председатель Комитета архитектуры и территориального развития –  А.В. Устин |  |  |  |  |
| И.о. председателя  Комитета правового обеспечения –  А.В. Филина |  |  |  |  |