

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Департамент градостроительного развития Томской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»
2.2	Сокращенное наименование	ООО "Газпром газораспределение Томск»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	634021, Российская Федерация, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170
2.5	Адрес электронной почты	makazhanovaze@gazpromgr.tomsk.ru
2.6	ОГРН	1087017002533
2.7	ИНН	7017203428
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Макажанова
	Имя	Жанна
	Отчество (при наличии)	Ерболовна
3.2	Адрес электронной почты	makazhanovaze@gazpromgr.tomsk.ru
3.3	Телефон	+7 (3822) 901-320 вн. 1495
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 278 от 09.12.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: газопровод, наименование: «Подземно-надземный газопровод, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная станция, ул. Полевая, 23а», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная станция, ул. Полевая, 23а.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 дня срок (при предотвращении или устранении аварийных ситуаций). График и сроки выполнения работ:	
	№ п/п	Срок выполнения работ
	1	Проведение работ по дегазации участка газопровода
	2	Проведение ремонта газопровода
	3	Заполнение газопровода газом и восстановление газоснабжения потребителям

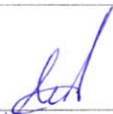
Департамент градостроительного развития Томской области
91/0496 от 20.01.2025

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Вх.№ 91/0496

20 ЯНВ 2025

	ИТОГО:	3 дня
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сооружение «Подземно-надземный газопровод, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная станция, ул. Полевая, 23а», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная станция, ул. Полевая, 23а является собственностью ООО «Газпром газораспределение Томск» запись о регистрации права: № 70-70-01/047/2011-282 от 11.02.2011 г., реквизиты правоудостоверяющих документов на сооружение: выписка из ЕГРН б/н от 29.04.2021 г. - Существует необходимость установления публичного сервитута для обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений. - Договор № 04/2024/11-24/9920 от 19.12.2024 на эксплуатацию объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги, выданные Администрацией Зональненского сельского поселения. - План строения по п. Зональная станция, Полевая (улица), 23а от 24.03.2004 г. Исходное сооружение проходит по земельному участку с кадастровым номером 70:14:0300092:1528, на территории данного участка находится АГНКС (Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция), АГНКС как площадное сооружение включает технологическую площадку с технологическим оборудованием. Это территория, ограниченная по периметру защитным ограждением. Таким образом, сооружение, в отношении которого устанавливается публичный сервитут заходит за ограждение АГНКС для обеспечения данного сооружения газом. - Так как сооружение является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п.2 ст. 39.41 и пп.2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся. - В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. 	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей):</p> <p>-----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	70:14:0312004:3954, 70:14:0312004:693, 70:14:0312004:692, 70:14:0312004:690, 70:14:0300092:1223, 70:14:0300092:6816, 70:14:0300092:2696, 70:14:0300092:2695, 70:14:0300092:6815, 70:14:0300092:993, 70:14:0300092:1279, 70:14:0300092:1286, 70:14:0300092:22154, 70:14:0300092:1528, 70:14:0312004:3953

10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 15 л. в 1 экз.; 2. Схема расположения границ публичного сервитута на 10 л. в 2 экз.; 3. Копия договора № 04/2024/11-24/9920 от 19.12.2024 на эксплуатацию объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги, выданные Администрацией Зональненского сельского поселения на 8 л. в 1 экз.; 4. Выписка из ЕГРН б/н от 29.04.2021 на 2 л. в 1 экз. 5. Копия доверенности реестровой № 278 от 09.12.2024 г. на 1 л. в 1 экз.; 6. Диск.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 ООО "Газпром газораспределение Томск" Макажанова Ж.Е. по доверенности № 278 от 09.12.2024 г. (подпись)	17 01 2025 г.